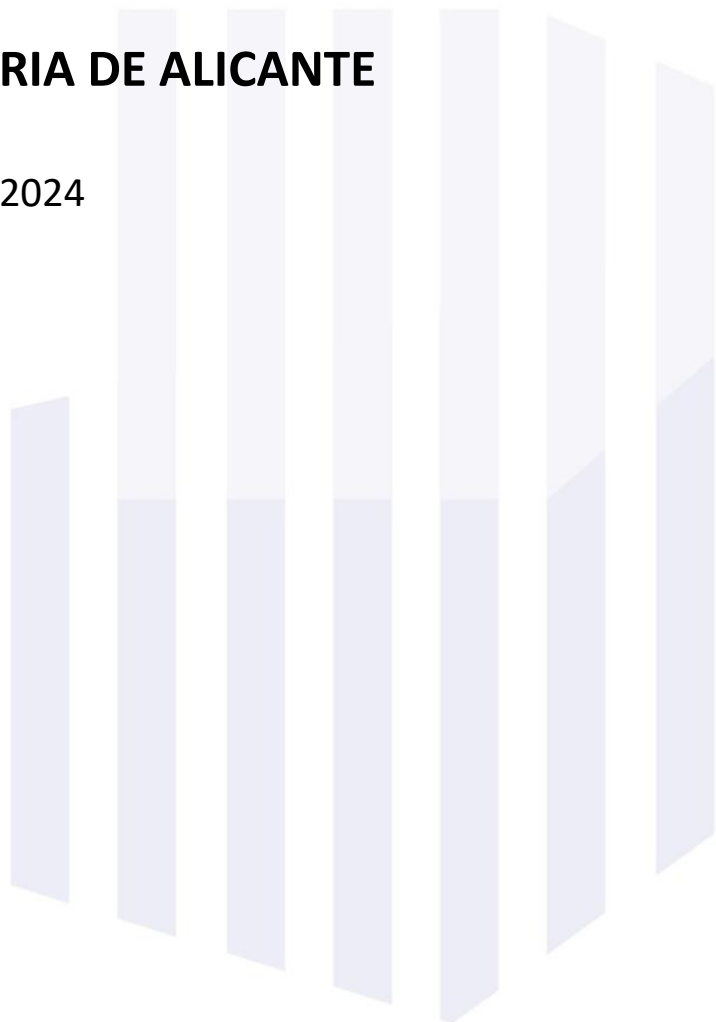


INFORME DE GESTIÓN

AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

EJERCICIO 2024



AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

INFORME DE GESTIÓN

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

La actividad de la Autoridad Portuaria de Alicante en el año 2024 ha experimentado un fuerte crecimiento del tráfico de pasajeros de crucero, mientras que el movimiento de mercancías ha disminuido levemente respecto al año anterior.

El tráfico de mercancías registrado en el puerto de Alicante en 2024 ha sido de 3.102.710 toneladas, lo que supone una reducción del 2,57 por ciento respecto al año 2023.

La distribución del tráfico está cambiando. La puesta en marcha de la nave para la descarga de graneles en el muelle 17 por parte de la concesionaria Eiffage ha supuesto un crecimiento del tráfico de graneles por instalación especial en un 19,4 por ciento (192 mil toneladas), hasta alcanzar 1,24 millones de toneladas, mientras que ha bajado el tráfico sin instalación, en un 27,3 por ciento. En su conjunto, el tráfico de graneles ha descendido en prácticamente un 2 por ciento y supone el 57,9 por ciento del tráfico total del puerto.

El tráfico de graneles sólidos por instalación especial mantiene muy buenas expectativas de crecimiento gracias a las nuevas instalaciones cerradas construidas por la concesionaria Eiffage, eliminando los problemas de emisiones de partículas y aportando estabilidad y garantías a su desarrollo --en definitiva, sostenibilidad-- del tráfico de graneles en el puerto de Alicante.

Por su parte, la mercancía general ha disminuido en un 4,8 por ciento (63 mil toneladas). El tráfico de mercancía general en contenedor ha crecido en un 5,5 por ciento, mientras que la mercancía general convencional no ro-ro, ha disminuido en un 75,8 por ciento, debido al fin de los movimientos de piezas de hormigón destinadas a una instalación portuaria en Baleares.

El tráfico de contenedores ha experimentado una subida del 5,5 por ciento respecto a 2023. Prácticamente todas las líneas de contenedores han registrado crecimiento, y este tráfico supone un 38,3 por ciento del tráfico total del puerto. Con la puesta en marcha de la nueva terminal de contenedores dedicada en el Muelle 11, por parte de Hub Portuario de Alicante, se amplía la oferta de instalaciones, lo que aporta capacidad de crecimiento al tráfico de contenedores para los próximos años. El tráfico en la línea vinculada a la nueva terminal ha crecido en un 6,5 por ciento y mantiene expectativas de aumento.

El tráfico de graneles líquidos, aunque de escasa representatividad dentro del conjunto del tráfico portuario, ha aumentado un 37 por ciento, pasando de 47 mil toneladas en 2023 a 64 mil toneladas en 2024, lo que supone el 2 por ciento del tráfico total

Como consecuencia de estas variaciones en la composición del tráfico portuario, la facturación derivada de la tasa a la mercancía ha disminuido un 9 por ciento. Aunque el tráfico total ha descendido un 2,6 por ciento, el impacto sobre las tasas ha sido mayor, ya que los importes unitarios aplicables a los graneles sólidos son inferiores a los de la mercancía general. A ello se suma el incremento de las bonificaciones aplicadas a las mercancías en terminales concesionadas.

Durante el año 2024 se ha producido un notable incremento del tráfico de pasajeros en régimen de crucero, continuando la tendencia iniciada en 2022, cuando se alcanzó un máximo histórico con 117 mil cruceristas. En 2023, el crecimiento fue del 67 por ciento, con 196 mil pasajeros, superando ampliamente el récord anterior. En 2024 se han alcanzado los 235 mil pasajeros, lo que supone un crecimiento del 19,7 por ciento respecto a 2023, estableciendo un nuevo máximo para este tipo de tráfico en el puerto de Alicante. Las perspectivas para los próximos años son muy favorables, gracias a la concesión otorgada para la explotación de la terminal de pasajeros de crucero en el muelle 14, a la sociedad Global Ports Alicante S.L.

Por su parte, el tráfico de pasaje con Argelia ha disminuido en 2024 un 15,5 por ciento, pasando de 163 mil pasajeros en 2023 a 138 mil en 2024. Este descenso se atribuye, principalmente, a problemas técnicos en los buques asignados a esta línea, por lo que se considera coyuntural. Por

el contrario, el tráfico de vehículos en régimen de pasaje ha aumentado, pasando de 41 mil vehículos en 2023 a 46 mil en 2024, lo que representa un crecimiento del 12 por ciento.

En conjunto, el tráfico total de pasajeros se ha situado en 372 mil personas, lo que supone un incremento del 3,7 por ciento. Como consecuencia, la tasa al pasaje ha crecido levemente, un 1,2 por ciento respecto al año anterior, alcanzando los 704 mil euros, debido al mayor peso relativo del tráfico de cruceros, que goza de mayores bonificaciones.

Este fuerte crecimiento en el tráfico de cruceros también ha impactado en el arqueo bruto de los buques, que ha alcanzado los 17,9 millones de toneladas de registro bruto, un 24,4 por ciento más que en el ejercicio anterior. No obstante, el número de escalas ha descendido a 820, un 6 por ciento menos que en 2023, lo que indica un notable aumento en el tamaño medio de los buques. Como resultado, los ingresos por la tasa al buque han aumentado un 12 por ciento, impulsados por el crecimiento del arqueo bruto.

En materia de dominio público, durante 2024 se han finalizado y puesto en funcionamiento definitivo importantes concesiones otorgadas en años anteriores, como la terminal cerrada para graneles sólidos en el muelle 17 (concesionada a Eiffage), la nueva terminal de contenedores del muelle 11 (Hub Portuario de Alicante), el centro logístico en la ZAL de la empresa Dascher y el edificio en el muelle 5 del Distrito Digital de la Generalitat Valenciana para empresas innovadoras. Estas inversiones privadas consolidan la actividad portuaria y prevén aumentos futuros en los ingresos por tasas de dominio público. Asimismo, continúa en construcción la piscifactoría en la zona de poniente y se ha firmado un convenio para la cesión de las antiguas Naves de Amaro a la Dirección General de Innovación de la Generalitat Valenciana, para el desarrollo de proyectos tecnológicos y digitales.

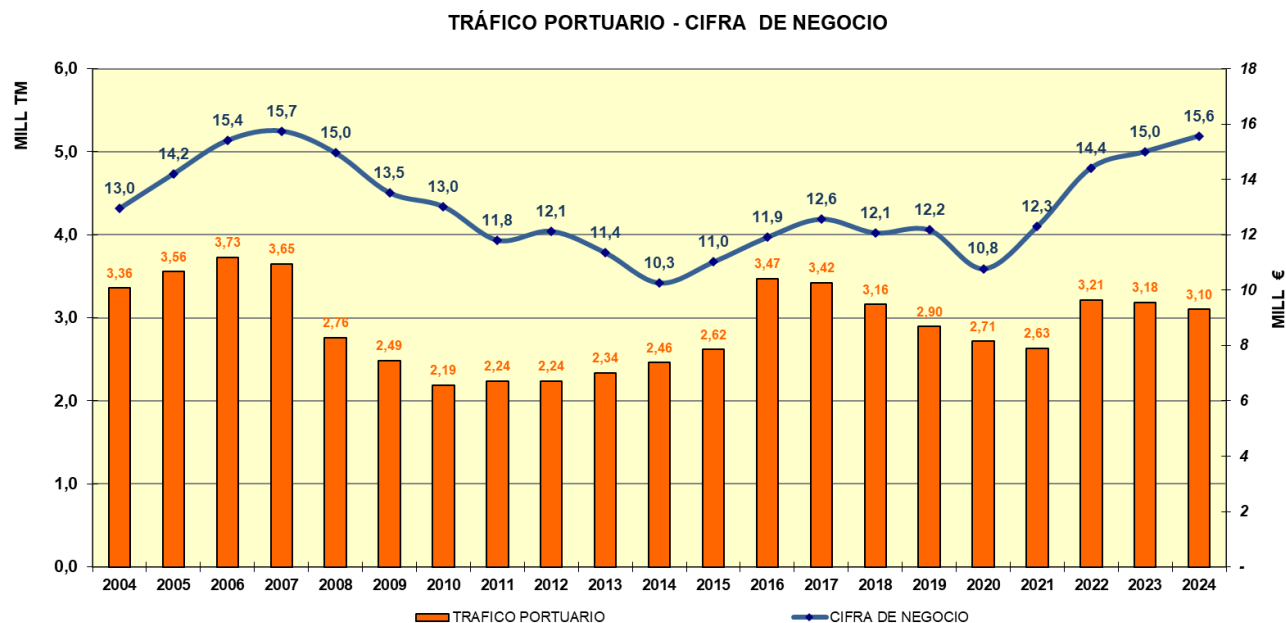
La tasa de ocupación ha disminuido un 0,6 por ciento, debido a la pérdida de ingresos de ciertas autorizaciones, como la destinada a la fabricación de piezas de hormigón para un puerto en Baleares. En cambio, la tasa de actividad ha crecido un 11,1 por ciento (unos 314 mil euros) gracias a la puesta en funcionamiento de las concesiones mencionadas. En conjunto, los ingresos

procedentes de la explotación del dominio público (tasas de ocupación y actividad) han ascendido a 8,3 millones de euros, lo que representa el 53,4 por ciento de la cifra de negocio total, manteniendo un porcentaje similar al del ejercicio anterior, y con un crecimiento conjunto del 3,5 por ciento (aproximadamente 283 mil euros).

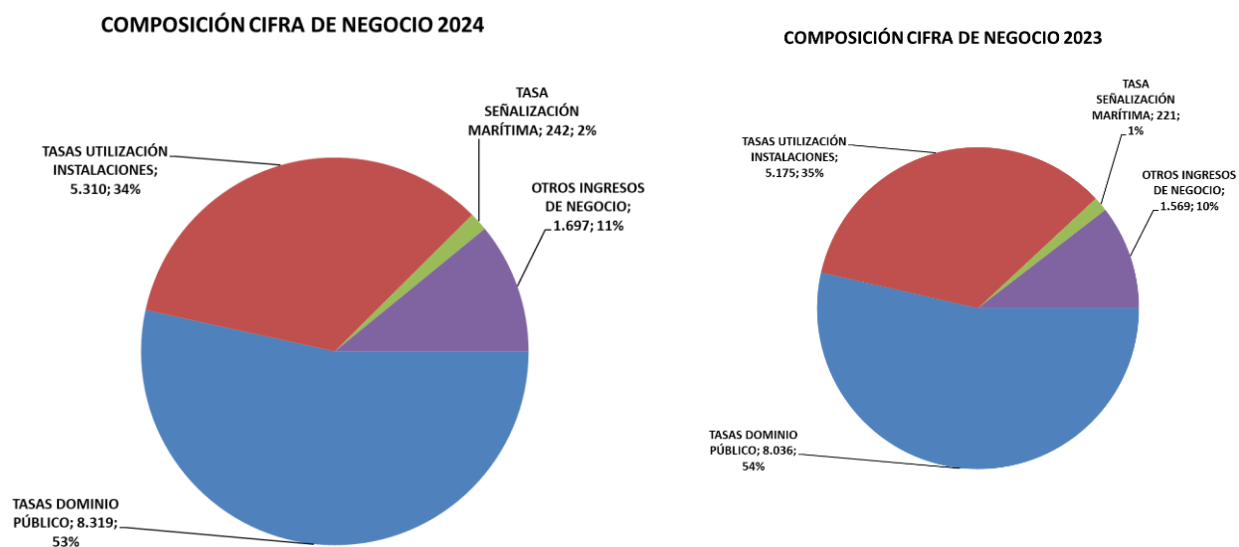
El importe recaudado por la tasa de ayudas a la navegación ha ascendido a 241 mil euros, lo que representa un aumento del 9,3 por ciento respecto a 2023. También se ha puesto en marcha la lonja en 2024 y, aunque su volumen de actividad todavía es reducido, se han liquidado 6 mil euros en concepto de tasa por pesca fresca.

La partida de “Otros ingresos de negocio” ha alcanzado 1,7 millones de euros, con un incremento del 8,2 por ciento respecto al año anterior. La tarifa eléctrica, indexada a los precios de compra, ha experimentado un repunte en los últimos meses del año, aunque se mantiene lejos de los niveles registrados en 2022. La venta de agua ha registrado un aumento significativo, con un incremento del 22 por ciento en el importe facturado. Asimismo, la tarifa por el servicio de recepción de desechos generados por buques ha crecido un 16,3 por ciento, en línea con el incremento del tráfico de cruceros, alcanzando un total de 459 mil euros. El resto de ingresos, de menor cuantía, provienen de conceptos como almacenamiento de mercancías, recogida de residuos sólidos urbanos, aparcamiento de vehículos, eventos, etc.

Como resultado de toda esta actividad, la cifra de negocio se ha situado en 15,6 millones de euros, lo que representa un incremento del 3,8 por ciento respecto a 2023, equivalente a 568 mil euros adicionales. En la gráfica adjunta se recoge la evolución del tráfico portuario de mercancías y la cifra de negocio, donde puede observarse que esta última se encuentra ya muy próxima al máximo histórico alcanzado en el año 2007, antes de la crisis que afectó de forma muy significativa al puerto de Alicante.

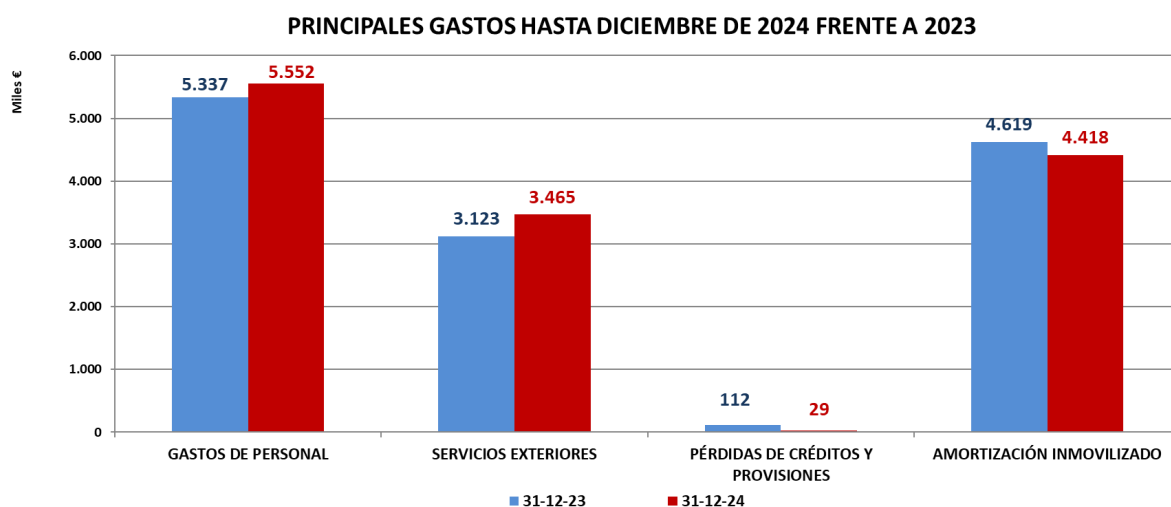


El siguiente gráfico muestra la composición de la cifra de negocio de 2023 y 2024:



En cuanto a los gastos, en 2024 se ha producido un incremento de los gastos de explotación (excepto deterioros) del 2,6 por ciento, los Gastos de Personal han subido en un 4 por ciento, mientras que los de Servicios Exteriores han aumentado en un 10,2 por ciento.

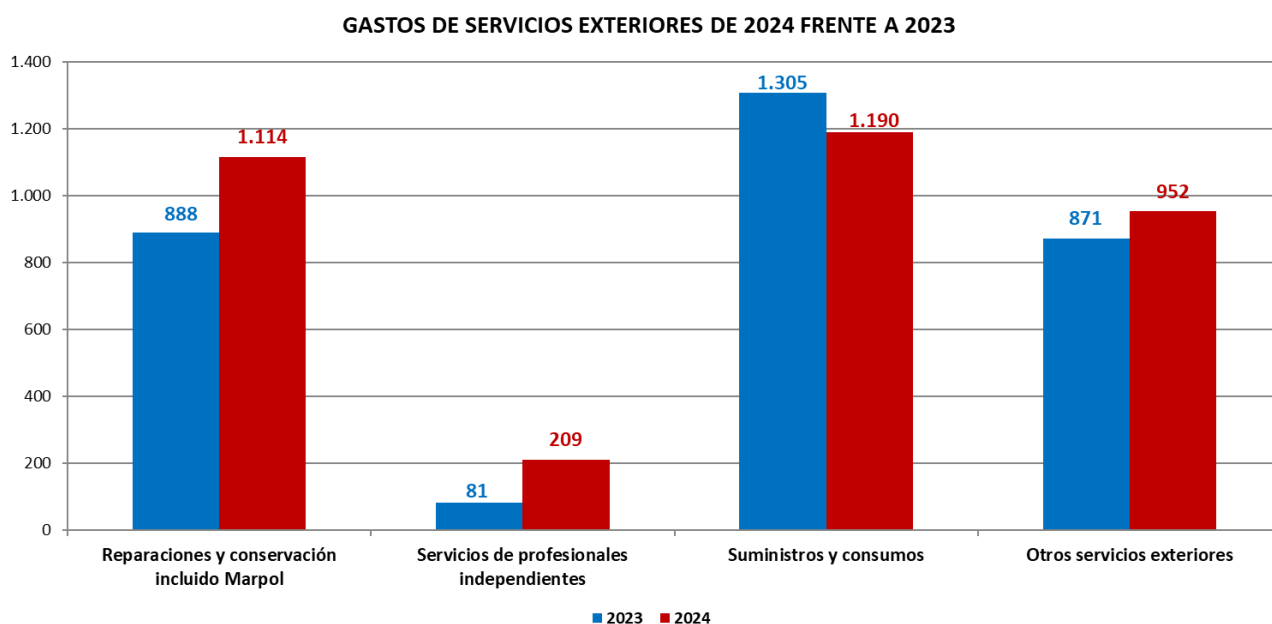
En el siguiente gráfico se aprecia la evolución de los principales gastos de explotación entre 2023 y 2024.



Los gastos de personal han aumentado un 4 por ciento, alcanzando los 5,55 millones de euros, lo que representa el 36,9 por ciento del total de los gastos de explotación. Este incremento se debe tanto a una subida salarial del 3,5 por ciento, como a las mejoras salariales por promociones del personal.

Por su parte, los gastos por servicios exteriores, que suponen el 23 por ciento de los gastos de explotación, han experimentado un aumento del 10,2 por ciento respecto a 2023. Este incremento se debe, principalmente, al mayor gasto en reparaciones y conservación, y más concretamente, a los costes asociados a la recogida de residuos generados por buques (Marpol) y a los servicios prestados por profesionales independientes.

La evolución de los principales gastos de Servicios Exteriores, entre 2023 y 2024, se muestra en el gráfico siguiente:



Como se observa en el gráfico, la partida de **Suministros y consumos** ha disminuido en 115 mil euros, lo que representa una reducción del 9,2 por ciento, debido al ajuste en los precios de la electricidad en comparación con las fuertes subidas registradas en ejercicios anteriores. Esta reducción en los costes eléctricos ha sido trasladada a los usuarios del puerto, a quienes se distribuye dicho suministro.

El aumento de los gastos de **Reparaciones y Conservación** se debe a diversas actuaciones específicas ejecutadas, especialmente en el ámbito ferroviario, y, en mayor medida, al incremento de la partida correspondiente a la recogida de residuos MARPOL. Esta última ha experimentado un crecimiento del 36,6 por ciento, como consecuencia del fuerte aumento del tráfico de cruceros y de la actualización de tarifas establecida en el nuevo pliego de recogida de residuos, aplicado a partir de mediados de 2023. No obstante, este aumento ha sido compensado por el incremento del 16,3 por ciento en las tarifas repercutidas a los buques por este mismo concepto.

Los gastos en **servicios profesionales independientes** también han registrado un crecimiento significativo, motivado por el bajo nivel de gasto en esta partida durante el ejercicio 2023.

Por último, el resto de los **gastos incluidos en Otros servicios exteriores** ha aumentado un 9,2 por ciento respecto al importe registrado en el año anterior.

Las **amortizaciones del inmovilizado** han supuesto un gasto de 4,4 millones de euros, lo que representa una disminución del 4,7 por ciento respecto al ejercicio anterior, y suponen el 30 por ciento del total de los gastos de explotación.

En el apartado de **deterioros del inmovilizado**, siguiendo un criterio de máxima prudencia, se han registrado pérdidas por deterioro por importe de 2,7 millones de euros, motivadas por la situación de incertidumbre sobre la finalización de la isla actualmente en construcción en la bocana de la dársena interior. Estas pérdidas se consideran reversibles, en función de los acontecimientos futuros relacionados con dicho activo. Asimismo, la Autoridad Portuaria llevará a cabo las acciones de reclamación frente al contratista, derivadas de la deficiente ejecución de las obras. El reconocimiento del deterioro ha tenido un impacto determinante en la cuenta de resultados, ya que el resultado de explotación ha pasado de un beneficio de 2,47 millones de euros a unas pérdidas de 235 mil euros.

Como conclusión, el ejercicio 2024 ha supuesto un aumento del 3,8 por ciento en la cifra de negocio, consolidando los crecimientos registrados en años anteriores y alcanzando un volumen de ingresos muy próximo al máximo histórico obtenido en el año 2007. Este crecimiento se debe, principalmente, al incremento de las tasas vinculadas a la explotación del dominio público, que constituyen la principal fuente de ingresos, así como al aumento del tráfico de pasajeros, especialmente de cruceros.

Los gastos de explotación (excepto deterioros) han aumentado un 2,6 por ciento en el ejercicio, con incrementos en los gastos de personal y en el epígrafe de Otros gastos de explotación, que han sido parcialmente compensados por la reducción en las amortizaciones.

De no haberse reconocido el deterioro ya mencionado, el resultado de explotación habría alcanzado los 2,47 millones de euros. Sin embargo, tras el reconocimiento del deterioro por importe de 2,7 millones, el resultado de explotación se sitúa en pérdidas de 235 mil euros.

El resultado financiero del ejercicio ha sido positivo, con un beneficio de 408 mil euros, frente a los 362 mil euros obtenidos en 2023. Esta mejora se debe a unos ingresos financieros de 529 mil euros, consecuencia del incremento de los tipos de interés, que ha permitido una mejor rentabilidad de los excedentes de tesorería. Los gastos financieros, por importe de 121 mil euros, corresponden al pago de intereses derivados de la ejecución de sentencias judiciales, ya que la entidad no mantiene endeudamiento bancario.

El Resultado Antes de Impuestos en 2024 asciende a 173 mil euros de beneficio, que habría alcanzado los 2,88 millones de euros sin el efecto del deterioro mencionado, lo que representaría una reducción del 5,7 por ciento respecto a los 3,05 millones de euros de 2023.

La aplicación de la normativa específica del Impuesto sobre Sociedades para Autoridades Portuarias, que contempla deducciones por determinadas inversiones y actividades, ha generado un ingreso fiscal de 909 mil euros en 2024, una vez recogido el efecto del deterioro, frente a un gasto de 304 mil euros registrado en 2023.

El resultado del ejercicio ha ascendido a 1,1 millones de euros, que habría sido de 3,11 millones si no se hubiera registrado el deterioro, frente a los 2,75 millones de euros obtenidos en 2023. Esto habría supuesto un incremento del 13,3 por ciento respecto al ejercicio anterior.

El total de recursos generados por las operaciones en 2024 ha ascendido a 6,9 millones de euros, frente a los 5,75 millones de euros de 2023, lo que supone un incremento del 20,3 por ciento.

El volumen de inversiones realizadas en inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias durante 2024 ha sido de 2 millones de euros, destacando entre ellas las obras de pavimentación en la zona de poniente del puerto.

Respecto a la situación financiera, la Autoridad Portuaria continúa sin endeudamiento y con la liquidez necesaria para afrontar inversiones.

Como conclusión, con el objetivo de garantizar al máximo la integridad de los activos, y por tanto de Neto Patrimonial, y siguiendo un criterio de máxima prudencia, se ha registrado el deterioro total de la plataforma isla construida en la bocana de la dársena interior, por un importe de 2,7 millones de euros. Este hecho ha supuesto una reducción determinante de los resultados del ejercicio 2024, que han pasado de 3,1 a los 1,1 millones de euros.

Recoger este deterioro, que por supuesto es reversible en función de los acontecimientos futuros y sobre el que la Autoridad Portuaria buscará el resarcimiento del contratista por la deficiente ejecución, corroborado por los informes periciales, no afecta a la explotación del puerto, ni a su rentabilidad, tanto actual como futura, que se mantiene en los niveles del año anterior, ni tampoco a la capacidad de aplicar bonificaciones a los tráficos portuarios. Por tanto, la Autoridad Portuaria mantiene como fortaleza una gran solvencia patrimonial y las garantías para hacer frente a sus obligaciones actuales y futuras, así como para seguir obteniendo resultados positivos de su actividad.